



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRANTIŠKOVY LÁZNĚ

## ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

SPIS. ZN.: SU/304/2021/RO  
Č.J.: MUFL 4989/2021  
VYŘIZUJE: Ing. Roman Macko  
TEL.: 354 479 236  
FAX: 354 542 239  
E-MAIL: macko.roman@mufrlazne.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 15.10.2021

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti o závazné stanovisko k vydání společného povolení souboru staveb ve věci:

**"REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. FRANTIŠKOVY LÁZNĚ VČ.  
ZPEVNĚNÝCH PLOCH, PARKOVIŠTĚ, DOPRAVNÍHO NAPOJENÍ A PŘÍPOJEK  
INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, st.p.č. 124/1 a p.p.č. 830/5 v k.ú. Františkovy Lázně"  
objekt Františkovy Lázně č.p. 97, Nádražní stezka 2**

(dále jen "záměr"), podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů shledal, že záměr je

**p ř í p u s t n ý .**

Stavba obsahuje tento soubor staveb:

- 1) Výpravní budova v žst. Františkovy Lázně – objekt Františkovy Lázně č.p.97, Nádražní stezka 2 umístěný na st.p.č.124/1 v k.ú. Františkovy Lázně
- 2) Systém likvidace dešťových vod na p.p.č. 830/5 a p.p.č.830/13 v k.ú. Františkovy Lázně – areálové rozvody dešťové kanalizace budou svedeny do akumulární nádrže a poté do retenční nádrže, odkud budou dešťové vody přečerpávány do stávající šachty jednotné kanalizace na p.p.č.830/13. Dešťové vody svedené ze zpevněných ploch určených pro stání automobilů budou do akumulární nádrže svedeny přes odlučovač olejů.
- 3) Parkovací a cyklo-parkovací stání pro veřejnost a přístřešky na p.p.č. 830/5 v k.ú. Františkovy Lázně
- 4) Areál – dopravní napojení, komunikace a zpevněné plochy na p.p.č.830/5 a p.p.č.830/13 v k.ú. Františkovy Lázně
- 5) Přípojka a přeložka elektro NN a veřejné osvětlení na p.p.č.830/5, p.p.č.830/11, p.p.č.830/13, p.p.č. 830/17 a p.p.č.830/19, vše v k.ú. Františkovy Lázně
- 6) Přípojka elektro NN (multikanál) na p.p.č.830/5 v k.ú. Františkovy Lázně
- 7) Napojení budovy ČD na vodu na p.p.č.830/17 a p.p.č.830/19, vše v k.ú. Františkovy Lázně
- 8) Chladicí jednotky CHILLER na p.p.č.830/5 v k.ú. Františkovy Lázně
- 9) Přístřešek na odpadové nádoby na p.p.č.830/5 v k.ú. Františkovy Lázně

### Odůvodnění:

Stavební úřad Františkovy Lázně obdržel dne 3.9.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k záměru.

Zdejší stavební úřad je příslušný k umístění všech vyjmenovaných vedlejších staveb souboru – staveb 2) – 8)

Stavební úřad je příslušný k povolení vedlejších staveb souboru – staveb 2) – 8) s výjimkou parkovacích stání pro veřejnost a na tato stání navazujících komunikací, retenční nádrže a odlučovače olejů.

Stavební úřad Františkovy Lázně proto vydal toto závazné stanovisko.

Ing. Roman Macko  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

**Obdrží:**

APRIS 3MP s.r.o., IDDS: xp4mvz9